

Prot. n. CA/694/2009.

Deliberazione n. 1

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

Anno 2009

VERBALE N. 1

Seduta del 9 gennaio 2009

PRESIDENZA: Stefano Marin.

L'anno duemilaotto, il giorno di venerdì 9 del mese di gennaio alle ore 10,31 nella sede del Municipio Roma Centro Storico di via della Greca n. 5, si è adunato il Consiglio del Municipio in seduta pubblica così composto:

Gianluca CARAMANNA	Sergio GRAZIOLI	Antonino PALERMO
Augusto CARATELLI	Carlo IMPERI	Laura PASTORE
Letizia CICCONI	Luigi IPPOLITI	Alberto PARAVIA
Orlando CORSETTI	Valerio LIPARDI	Irene SCARPATI
Cristina Elena DE LUCA	Stefano MARIN	Anna Lisa SECCHI
Livia DI STEFANO	Federico MIGLIACCIO	Fabrizio SEQUI
Alessandra FERRETTI	Marida MONACO	Stefano TOZZI
Maurizio FORLITI	Nathalie NAIM	Marco VELOCCIA
Keti GALATI		

Alle ore 10,32 il Presidente dispone che si provveda all'appello per la verifica del numero degli intervenuti.

Eseguito l'appello, il **Presidente** dichiara che sono **presenti 20** consiglieri: il Presidente del Consiglio Stefano Marin e i sottoelencati Consiglieri: Gianluca Caramanna, Augusto Caratelli, Letizia Cicconi, Orlando Corsetti, Cristina Elena De Luca, Livia Di Stefano, Maurizio Forliti, Keti Galati, Carlo Imperi, Luigi Ippoliti, Valerio Lipardi, Marida Monaco, Nathalie Naim, Laura Pastore, Irene Scarpati, Anna Lisa Secchi, Fabrizio Sequi, Stefano Tozzi, Marco Velocchia.

E' presente l'Ass. Alfano.

Assiste il sottoscritto F.A. Dott. Stefano Alessandrini.

(OMISSIS)

Alle ore 10,40 entrano in aula i conss. Ferretti, Grazioli e Migliaccio.

(OMISSIS)

Alle ore 12,00 escono dall'aula i conss. Migliaccio, Ippoliti, Secchi, Forliti, Cicconi e Pastore.

(OMISSIS)



Schema di deliberazione che si sottopone all'approvazione del Consiglio del Municipio Roma I "Centro Storico"

OGGETTO: Ridefinizione delle aree in cui istituire i piani di massima occupabilità . Integrazioni alla delibera di Consiglio Municipale n 1 del 2008 .

<p>AGLI UFFICI DEL MUNICIPIO</p> <p>Il Consigliere proponente Nathalie Naim</p>	<p>Premesso che l'art. 4-bis, comma 4, del Regolamento in materia di Occupazione Suolo Pubblico, approvato con delibera n.119/2005 del Consiglio Comunale, prevede la possibilità che i Municipi predispongano con apposito atto di Consiglio, piani di massima occupabilità che garantiscano la tutela e la fruibilità di Vie e Piazze della Città Storica, rispetto all'incremento esponenziale del numero e delle dimensioni delle occupazioni di suolo pubblico;</p> <p>che è intenzione di questo Municipio garantire un equilibrio tra l'espansione delle attività commerciali e la tutela della residenzialità;</p> <p>che occorre porre un freno al crescente fenomeno delle occupazioni di suolo pubblico abusive, dando parametri e regole certe agli operatori che intendono rispettare le norme definite dall'amministrazione cittadina;</p> <p>che occorre altresì evitare che le stesse occupazioni vengano di volta in volta aumentate a seguito di plurime richieste di ampliamento presentate da singoli operatori a pochi mesi di distanza l'una dall'altra;</p>
<p>IL DIRETTORE IL PRESIDENTE</p> <p>.to Dott. Italo Walter Politano Orlando Corsetti</p>	
<p>VISTI DEGLI UFFICI</p>	

PARERI RESI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N.267

<p>Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Dott. Italo Walter Politano</p>	<p>PARERE DI REGOLARITÀ'</p> <p>CONTABILE</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	
<p>IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO</p>		

Che si è reso inoltre opportuno stabilire piani di massima occupabilità zero per le vie e piazze in cui non insistano già occupazioni di suolo pubblico autorizzate e che per la loro particolare ubicazione necessitino di maggiori tutele, poiché poste in aree di valore storico e monumentale limitrofe a zone già sature di attività di somministrazione;

che il Gruppo di Polizia Municipale nell'esercizio della propria attività ha assunto una casistica delle zone in cui sono più frequenti le segnalazioni da parte di cittadini che lamentano continui disturbi alla quiete pubblica, derivanti dall'eccessivo proliferare di attività di somministrazione;

che il laboratorio casa della città e le Associazioni dei residenti hanno prodotto, d'intesa e con la collaborazione dell'Università la Sapienza di Roma, un approfondito studio sul tema;

che in base a i suddetti criteri il Consiglio del Municipio Centro Storico ha assunto la delibera n 1 del 2008 del 11-1-2008 con oggetto: "Individuazione di aree nel territorio del Municipio I in cui istituire piani di massima occupabilità";

che la suddetta delibera al comma 5 dispone che : " nel corso della elaborazione dei piani possono essere individuate altre aree, vie e piazze in cui istituire piani di massima occupabilità, secondo le indicazioni e i criteri che verranno forniti dal Municipio".

Visto che dai dati fornitoci dall'Ufficio Commercio del Municipio emerge una fortissima e crescente richiesta di occupazioni di suolo pubblico e un conseguente rilascio di concessioni in aree già sature e una richiesta continua di ampliamento delle concessioni esistenti.

Che ciò sta determinando una congestione degli spazi impedendone l'agibilità ai forti flussi pedonali turistici e creando pregiudizio alle visuali e al decoro dei luoghi e dei monumenti.

Che inoltre la massiccia diffusione di somministrazione all'aperto sino a tarda notte continua a generare sempre più gravi problemi di inquinamento acustico.

Che a tal proposito pervengono a questa amministrazione continue lamentele dai cittadini e dalle associazioni .

Si rende necessario assumere un provvedimento che miri a garantire ulteriori elementi di tutela e vivibilità per il Centro Storico e in particolare per le aree maggiormente esposte ai fenomeni di cui in narrativa.

Considerati i verbali delle Commissioni commercio del 20 e 21 Novembre 2008 e dell' 8 gennaio 2009 nelle quali è stata discussa e poi approvata la presente proposta di deliberazione;

visto il parere favorevole sulla proposta di deliberazione reso dal dirigente U.O.A. Dott. Italo Walter Politano in data 8 gennaio 2009 ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

visto che la proposta di deliberazione indicata in oggetto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

visto lo Statuto del Comune di Roma, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 122 del 17 luglio 2000 e successive modifiche e integrazioni;

visto il regolamento del decentramento amministrativo, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.10 dell'8 febbraio 1999;

vista la delibera n. 119/2005 del Consiglio Comunale di modifica al regolamento istitutivo del canone per l'occupazione degli spazi e delle aree pubbliche comunali;

IL CONSIGLIO DEL I MUNICIPIO

per i motivi in narrativa

DELIBERA

1) Di integrare l'elenco di cui alla delibera 1 del 2008 con la quale vengono individuate le aree in cui istituire **piani di massima occupabilità 0**, in cui si intende quindi inibita l'occupazione di suolo pubblico, salvo quelle già autorizzate, con:

Via Sant'Agata dei Goti
Via Agonale
Via di Sant'Anna
Piazza Campo Marzio
Via della Cancelleria
Via dei Capocci
Via dei 4 Cantoni
Via delle Carine
Vicolo del Cedro
Piazza delle Cinque Lune
Via del Cipresso
Piazza S Chiara
Via dei Chiavari
Via del Colosseo
Via Galileo Ferraris
Via dei Fienaroli
Via di San Francesco di Sales
Via di S. Martino ai monti
San Pietro in Vincoli
Via dei Fori Imperiali
Via dei Genovesi
Piazza Lovatelli
Via della Lupa
Via In Selci
Piazza S. Macuto
Via Marco Aurelio
Via Santa Maria in Monticelli
Largo della Moretta
Vicolo Moroni
Via dei Panieri
Vicolo dei Panieri
Piazza San Pantaleo
Via della Penitenza
Vicolo della Penitenza
Via della Pietà
Piazza Poli
Via dei Pompieri
Vicolo de' Renzi

Vicolo di Santa Rufina
Via Sforza
Via di Torre Argentina
Via Vanvitelli

Conseguentemente l'elenco completo diviene il seguente:

Via Sant'Agata dei Goti
Via Agonale
Via di Sant'Anna
Via Baccina
Largo de' Calcarari
Via di Campo Marzio
Piazza Campo Marzio
Via della Cancelleria
Via dei Capocci
Via delle Carine
Vicolo del Cedro
Piazza delle Cinque lunedì
Via del Cipresso
Piazza S. Chiara
Via dei Chiavari
Via del Colosseo
Via dei Coronari
Piazza dell'Enciclopedia
Via Galileo Ferraris
Via dei Fienaroli
Via di San Francesco di Sales
Via dei Fori Imperiali
Via dei Genovesi
Piazza Lovatelli
Via della Lupa
Piazza S. Macuto
Via S. Maria in Monticelli
Piazza Mattei
Piazza del Monte di Pietà
Via del Monte Oppio
Largo della Moretta
Vicolo Moroni
Piazza San Nicola de' Cesarini
Piazza Paganica
Via dei Panieri
Vicolo dei Panieri
Piazza S. Pantaleo
Via della Penitenza
Vicolo della Penitenza
Via dei Pettinari
Via della Pietà
Piazza Poli

Via dei Pompieri
Vicolo de' Renzi
Via Ripetta
Vicolo di S. Rufina
Piazza San Salvatore in Campo
Via di Torre Argentina
Via Vanvitelli
Piazza degli Zingari
Via In Selci
Via dei 4 Cantoni
San Pietro in Vincoli
Via di S. Martino ai monti
Via Sforza

2) Di integrare l'elenco di cui alla delibera 1 del 2008 del 11-01-2008 con la quale vengono individuate le aree in cui avviare l'iter per la definizione di **Piani di Massima Occupabilità** con:

Piazza dell'Accademia di S. Luca
Via in Arcione
Via dell'Archetto
Viale Aventino
Via dei Banchi Vecchi
Via dei Banchi Nuovi
Via del Banco di S. Spirito
Piazza Benedetto Cairoli
Via del Biscione
Piazza del Biscione
Via G.Bodoni
Vicolo del Bologna
Via del Boschetto
Via delle Botteghe Oscure
Via Branca
Vicolo della Cancelleria
Piazza della Cancelleria
Via Capo D'Africa
Via dei Cappellari
Piazza dei Caprettari
Via Cavour tratto da Piazza S. Maria Maggiore a Largo Corrado Ricci
Via Celimontana
Via dei Cestari
Piazza del Colosseo
Via del Corallo
Via della Corda
Salita dei Crescenzi
Via dei Criciferi
Via della Cuccagna
Via di S. Dorotea
Corso Vittorio Emanuele

Via Sant' Eustacchio
Piazza del Fico
Largo di Fontanella Borghese
Via Fossa
Via S. Francesco a Ripa
Via Frangipane
Via B. Franklin
Via Galvani
Via R. Gessi
Via Ghiberti
Via S Giovanni in Laterano tratto da via Ostilia a Piazza s Giovanni in Laterano
Via dei Giubbonari
Via del Lavatore
Via Leonina
Vicolo del Leopardo
Largo dei Librari
Via della Luce
Via della Lungara
Via della Maddalena
Piazza della Maddalena
Via Ma nunzio
Via Margotta
Via Santa Maria dell'Anima
Via S Maria del Pianto
Piazza Santa Maria Liberatrice
Piazza San Martino ai Monti
Piazza dei Massimi
Piazza Mastai
Piazza della Malva
Via del Mattonato
Via Metastasio
Piazza Montevercchio
Via Monte Giordano
Via Monterone
Via Monti della Farina
Via delle Muratte
Via Merulana
Via Natale del Grande
Via del Nazareno
Via Ostilia
Via Palermo
Via della Panetteria
Via di Panico
Via di Parione
Via Panisperna
Via de' Pastini
Piazza Pasquino
Via del Pellegrino
Via della Pelliccia
Via Poli
Via del Portico di Ottavia

Piazza de' Renzi
Corso Rinascimento
Via Luca della Robbia
Via della Rotonda
Via dei Salumi
Via Salvi
Via dei Santissimi 4
Vicolo Savelli
vicolo Scandenberg
vicolo Scavolino
Via della Scrofa
via delle Scuderie del Quirinale
Via della Seggiola
Via dei Serpenti
Piazza Sforza Cesarini
Piazzetta San Simeone
Via dei Soldati
Via Sora
via del Teatro Pace
Via del Teatro Valle
Piazza Testaccio
Via di Tor Millina
Via Urbana
Via dei Vascellari
Via del Monte Oppio
piazza S Eustacchio
Via della Lungaretta
Via del Buon Consiglio
Largo della Polveriera

Conseguentemente l'elenco completo diviene il seguente:

Piazza dell'Accademia di S. Luca
Via in Arcione
Via dell'Archetto
Viale Aventino
Via del Babuino
Via dei Baullari
Via dei Banchi Vecchi
Via dei Banchi Nuovi
Via del Banco di S. Spirito
Piazza Benedetto Cairoli
Via del Biscione
Piazza del Biscione
Via G. Bodoni
Via Bocca di Leone
Vicolo del Bologna
Via del Boschetto
Via delle Botteghe Oscure
Via Branca

Vicolo della Cancelleria
Piazza della Cancelleria
Via Capo D'Africa
Via dei Cappellari
Via delle Carrozze
Via Cavour
Via Celimontana
Via dei Cestari
Vicolo del Cinque
Piazza del Colosseo
Via del Corallo
Via della Corda
Via del Corso
Salita dei Crescenzi
Via della Croce
Via dei Crociferi
Via della Cuccagna
Via di S. Dorotea
Corso Vittorio Emanuele
Via Sant' Eustacchio
Piazza del Fico
V.lo del Fico
Largo di Fontanella Borghese
Via Fossa
Via S. Francesco a Ripa
Via Frangipane
Via B. Franklin
Via Frattina
Via Galvani
Via R. Gessi
Via Ghiberti
Vicolo del Giglio
Via San Giovanni in Laterano
Via dei Giubbonari
Via Giulia
Via del Governo Vecchio
V.lo delle Grotte
Via del Lavatore
Via Leonina
Vicolo del Leopardo
Largo dei Librari
Via della Luce
Via della Lungara
Via della Maddalena
Piazza della Maddalena
Via della Madonna dei Monti
Via Manunzio
Via Margotta
Via Santa Maria dell'Anima
Via S Maria del Pianto
Piazza Santa Maria Liberatrice

Via Mario di Fiori
Via Metastasio
V.lo Montevecchio
Via Monti della Farina
Via del Moro
Piazza San Martino ai Monti
Piazza Mastai
Piazza della Malva
Via del Mattonato
Vicolo di Monte Vecchio
Via Monte Giordano
Via Monterone
Via delle Muratte
Via Merulana
Via Natale del Grande
Via del Nazareno
Via Ostilia
Via della Pace
Via Palermo
Via della Panetteria
Via di Panico
Via San Paolo alla Regola.
Via di Parione
Via Panisperna
Via de' Pastini
Via del Pellegrino
Via della Pelliccia
Via Poli
Piazza Poli
Via del Portico di Ottavia
P.zza della Quercia
Piazza de' Renzi
Corso Rinascimento
Via Luca della Robbia
Via della Rotonda
Via dei Salumi
Via San Salvatore in Lauro
Via Salvi
Via dei Santissimi 4
Vicolo Savelli
vicolo Scandenberg
vicolo Scavolino
Via della Scrofa
via delle Scuderie del Quirinale
Via della Seggiola
Via dei Serpenti
Piazza Sforza Cesarini
Via dei Soldati
Via Sora
Piazza S Rufina
via del Teatro Pace

Via del Teatro Valle
Piazza Testaccio
Via di Tor Millina
Via Urbana
Via dei Vascellari
Via della Vite
Via Vittoria
Via del Monte Oppio
piazza S Eustacchio
Via della Lungaretta
Via del Buon Consiglio
Largo della Polveriera

3) Di incaricare a tal fine l'UOT, nella persona del suo dirigente, di produrre entro un anno dall'approvazione della delibera le planimetrie in scala 1/500, riguardanti lo stato delle occupazioni di suolo pubblico nelle aree di cui al punto 2, per deliberare nelle Commissioni competenti e quindi in Consiglio i relativi piani, tenendo conto delle indicazioni provenienti da apposita commissione tecnica che verrà istituita con atto del Direttore e che si avvarrà della collaborazione della Polizia Municipale, dell'Ufficio del Commercio, della Sovrintendenza e degli altri Uffici interessati al rilascio delle O.S.P, e tenendo conto delle indicazioni che perverranno dalle competenti commissioni consiliari, da parte delle Associazioni dei cittadini residenti e delle Associazioni di categoria.

4) Norme transitorie: le eventuali O.S.P. concesse fino alla data di approvazione della seguente delibera si intendono concesse fino alla loro naturale scadenza, fatta salva la possibilità di rinnovo, finchè non venga comunicata al Municipio apposita disdetta, o non vengano a decadere le condizioni per il rinnovo. Le domande di concessione O.S.P permanenti presentate dalla data di approvazione del presente atto, nelle aree di cui al punto 2, fino all'approvazione dei Piani di Massima Occupabilità non sono assentibili (ampliamenti compresi). Tale normativa transitoria cesserà dal 31 gennaio 2010 ove non siano approvati i piani di massima occupabilità; da tale data potranno essere rilasciate nelle suddette aree concessioni provvisorie condizionate, quanto all'efficacia definitiva alla futura prescrizioni del piano di massima occupabilità approvato dal Municipio.

5) Nel corso della elaborazione dei piani possono essere individuate altre aree, vie e piazze in cui istituire piani di massima occupabilità, secondo le indicazioni e i criteri che verranno forniti dal Municipio.

6) Di dare mandato al Presidente del Municipio di individuare le risorse umane ed economiche al fine di realizzare i piani di massima occupabilità quale priorità dell'amministrazione municipale.

Procedutosi alla votazione il Presidente, assistito dagli scrutatori: Di Stefano, Galati e Lipardi ne proclama l'esito che è il seguente:

PRESENTI: 16 VOTANTI: 16

FAVOREVOLI: 15 CONTRARI: 1

ASTENUTI: nessuno.

La su estesa proposta risulta, pertanto, approvata **A MAGGIORANZA.**
(OMISSIS)

La presente **deliberazione** assume il **n. 1**

Infine il Consiglio Circostrizionale in considerazione dell'urgenza di provvedere, a norma e per gli effetti del punto 6 dell'art. 34 del Regolamento per il decentramento Amministrativo approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10/99, dichiara a Maggioranza la deliberazione **immediatamente eseguibile**

Il Presidente
F.to Stefano Marin

Il Segretario
F.to Dott. Stefano Alessandroni

La delibera è stata pubblicata all'Albo del Municipio "*Roma Centro Storico*" ed all'Albo Pretorio dal _____ al _____ e non sono state prodotte opposizioni.

Esecutiva a norma e per gli effetti dell'art. 27, comma 18 dello Statuto del Comune di Roma approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 17/07/2000 n.122.

La presente deliberazione è stata adottata dal Consiglio del Municipio "*Roma Centro Storico*" nella seduta del 9 gennaio 2009.

Il Direttore del Municipio
Roma Centro Storico
F.to Dott. Italo Walter Politano

Municipio "*Roma Centro Storico*", li